

SIARAN PERS

UNTUK DISIARKAN SEGERA

## ***Topping Off dan Peresmian Marketing Gallery 31 Sudirman Suites, Ikon Baru Kota Makassar***

**31 Sudirman Suites, hunian premium dengan konsep *luxury* yang terletak di jantung Kota Makassar, menyelenggarakan seremoni *topping off* hari ini sebagai penanda kegiatan konstruksi akhirnya telah sampai pada tahap penyelesaian. *Condominium high-end* pertama di Kawasan Indonesia Timur tersebut siap menjadi ikon baru Kota Makassar.**

**Makassar, 17 November 2021** – PT Indonesian Paradise Property Tbk melalui anak perusahaannya, PT Rifai Maju Properti, menyelenggarakan seremoni *topping off* 31 Sudirman Suites di Kota Makassar pagi ini. Pada tahap *topping off* atau penutupan atap ini, pembangunan 31 Sudirman Suites sudah mencapai lantai tertinggi dan akan memulai tahap *finishing* atau penyelesaian.

Presiden Direktur dan CEO PT Indonesian Paradise Property Tbk (INPP), Anthony Prabowo Susilo mengatakan, *topping off* 31 Sudirman Suites merupakan wujud komitmen Perusahaan untuk selalu *deliver the promise* menghadirkan hunian premium di Kota Makassar. Walaupun seremoni *topping off* dilakukan hari ini, secara paralel kami sudah mulai melakukan *finishing* atau tahap penyelesaian dari lantai paling bawah. “Dengan demikian, kami menargetkan sudah bisa serah terima kepada konsumen di tahun 2022 mendatang,” tambahnya.

Acara *topping off* yang diadakan di 31 Sudirman Suites, Jl. Jenderal Sudirman Kav. 31, Makassar ini dihadiri oleh jajaran manajemen PT Indonesian Paradise Property Tbk, kontraktor utama PT Totalindo Eka Persada Tbk, bank-bank pendukung, pembeli, serta para agen properti.

*Sejak diluncurkan pada Mei 2019*, 31 Sudirman Suites selalu memastikan pembangunan konstruksi dapat tetap berjalan sesuai jadwal. Tepat 28 bulan setelah *groundbreaking* pada Juli 2019, unit hunian premium yang terletak di jantung Kota Makassar ini telah terjual 60%. Perusahaan menunjuk Jones Lang La Salle sebagai pengelola 31 Sudirman Suites, dan mempercayakan desain yang ikonik kepada Hadiprana Design.

Anthony mengungkapkan, “INPP memfokuskan diri pada pengembangan dan pengoperasian *lifestyle properties* di kota-kota besar di Indonesia. Dalam dua dekade terakhir, perusahaan juga dikenal sebagai *developer* yang mengembangkan dan mengoperasikan destinasi gaya hidup ikonik di kota-kota besar di Indonesia.”

Anthony menambahkan pihaknya menjawab kebutuhan akan produk hunian premium di Indonesia Timur. 31 Sudirman Suites merupakan bangunan tertinggi di Makassar dengan 31 lantai dan menjadi ikon kemewahan dan kenyamanan hunian eksklusif baru Kota Makassar.

Dibangun di atas lahan strategis seluas 3,949 m<sup>2</sup>, 31 Sudirman Suites hanya menawarkan 231 *private residences* yang semua bertipe besar, dengan empat tipe pilihan unit, yaitu tipe Private Suites sebanyak 46 unit, dilengkapi lift pribadi dengan 3 kamar tidur seluas 160m<sup>2</sup> dan 170m<sup>2</sup>, 20 unit tipe Premier Suites seluas 170m<sup>2</sup> dengan 3 kamar tidur dan 1 kamar pembantu, dan 25 unit tipe Family

Suites yang memiliki 4 kamar tidur seluas 160m2 dan 190 unit tipe 2 kamar tidur seluas 80m2. Ditawarkan dengan kisaran harga 2.5M-Rp5M.

Selain itu penghuni dimanjakan dengan berbagai fasilitas internal seperti: *Phinisi Lobby, Sunken Lounge, meeting room, gym, infinity pool* dan "Sky Garden" di lantai paling atas, akses langsung ke Hyatt Place dan 24 jam *concierge service*.

## **Peresmian Marketing Gallery 31 Sudirman Suites**

Menyusul acara *topping off* tersebut, pada sore harinya dilakukan peresmian *Marketing Gallery 31 Sudirman Suites* yang terletak di Mall Phinisi Point lantai dasar, Jl. Metro Tanjung Bunga no. 2 Makassar. Masyarakat umum dapat merasakan pengalaman mewah apartemen 31 Sudirman Suites dan berbagai fasilitas di marketing gallery *show unit* apartemen seperti *mini auditorium, lounge area* dan *mini bar*.

Chief Project Marketing PT Indonesian Paradise Property Tbk, Reagan Halim mengatakan, "Peresmian Marketing Gallery yang baru ini diharapkan dapat hadir lebih dekat dengan calon pembeli untuk memiliki gaya hidup premium dengan memilih hunian eksklusif di 31 Sudirman Suites."

"Dengan berbagai kelebihan yang ada, kami optimis *private residences 31 Sudirman Suites* akan menjadi pilihan masyarakat di Indonesia, khususnya di kawasan Indonesia Timur, baik untuk keperluan investasi maupun sebagai tempat tinggal," tutup Reagan.

\*\*\*

## **Tentang PT Indonesian Paradise Property Tbk**

PT Indonesian Paradise Property Tbk adalah Perusahaan yang mengembangkan dan mengoperasikan *iconic lifestyle properties* di beberapa kota besar di Indonesia. PT Indonesian Paradise Property Tbk bersama entitas-entitas anak perusahaan memiliki portfolio bisnis yang terdiri dari hotel, shopping centers, dan apartemen. Penyebaran portfolio terdiri dari hotel bisnis bintang 2 hingga bintang 5 tersebar di Jakarta, Bali, Batam, dan Yogyakarta. Selain itu, tersebar juga portfolio *mall-mall* kelas atas dengan konsep gaya hidup modern berlokasi di Jakarta, Bandung, dan Bali. PT Indonesian Paradise Property Tbk juga telah melakukan serah terima unit apartemen One Residence Batam kepada pembeli pada akhir tahun 2019.

Perusahaan juga meningkatkan pembangunan kawasan *mixed-use*. Hal ini sejalan dengan tujuan perusahaan dalam menghadirkan proyek properti yang ikonik. Proyek INPP yang sedang berjalan saat ini selain 31 Sudirman Suites di Makassar adalah pembangunan apartemen di Jakarta Selatan dan Sahid Kuta Lifestyle Resort 2 di Bali. Selain itu INPP juga akan memperluas bisnisnya ke kota-kota lainnya di Indonesia antara lain Bogor, Semarang dan Balikpapan.

*"We develop and create Iconic Lifestyle Destinations in Indonesia's greatest cities"*

## **Narahubung:**

### **Ami Hatta**

Chief Corporate Communications  
e: [ami\\_hatta@theparadise-group.com](mailto:ami_hatta@theparadise-group.com)  
w: [www.theparadise-group.com](http://www.theparadise-group.com)  
IG: [@indonesian\\_paradise\\_property](https://www.instagram.com/indonesian_paradise_property)  
FB: [@inppgroup](https://www.facebook.com/inppgroup)