

# WE HAVE REACHED THE TOP



ONE RESIDENCE



Dari kiri ke kanan : Bapak Jonni Pangaribuon (Direktur Recta Construction), Ibu Ami Hatta (Chief Office Support The Paradise Group), Bapak Elvan Prawira (Owner Representative Batam - The Paradise Group), Ibu Diana Solaiman (Director & Chief Financial Officer The Paradise Group), Bapak Karel Patipeilohy (Commissioner PT Indonesian Paradise Property Tbk), Bapak Anthony Prabowo Susilo (Chief Operating Officer The Paradise Group), Bapak Djati Kusumo (Chief Project Construction The Paradise Group), Bapak Reagan Halim (Chief Project Marketing The Paradise Group) dan Bapak Gunawan Wongso (Direktur Utama Recta Construction).



**One Residence Batam menyelenggarakan perhelatan Topping Off pada tanggal 29 November 2018. Acara yang diadakan di Rooftop One Residence Batam ini dihadiri oleh Direksi PT Indonesian Paradise Property Tbk, kontraktor utama PT Recta Construction, bank-bank pendukung serta para agen properti.**

Apartemen berkonsep *private residence* ini berhasil melakukan *topping off* satu bulan lebih awal dari waktu yang telah dijadwalkan. Hal ini merupakan wujud nyata dari janji One Residence untuk siap melakukan serah terima kepada pembeli di bulan Desember 2019. One Residence Batam dikembangkan oleh PT Indonesian Paradise Property Tbk melalui entitas anak PT Retzan Indonusa. Sementara untuk pengelolaannya akan dipercayakan kepada Jones Lang Lasalle. Apartemen yang terletak di lokasi yang sangat strategis ini, yaitu Kota Batam Center, didesain oleh 2 arsitek ternama, yaitu: Envirotec dari Singapura dan Sonny Sutanto Architects dari Indonesia.

Apartemen premium yang memiliki 32 lantai ini adalah salah satu properti unggulan PT Indonesian Paradise Property Tbk *iconic lifestyle properties* di kota-kota besar di Indonesia. “Kami berharap *topping off* ini menjadi bukti nyata hasil ekspektasi para pembeli dan juga pihak-pihak terkait lainnya. Perusahaan saat ini juga sedang mengembangkan di kota Makassar dan Bali,” jelas Diana Solaiman selaku Direktur PT Indonesian Paradise Property Tbk.

Penjualan One Residence Batam sudah mencapai 90% dari 331 unit yang ditawarkan sejak 2017. “One Residence memiliki *target market* dan *positioning* yang jelas, yaitu segmen *middle* ke kami diminati warga Batam. Kami tidak sekadar menjual unit apartemen, tapi kami menawarkan yakni hanya 40 menit ke Singapura karena One Residence bersebelahan dengan Terminal Ferry Keutamaan lainnya adalah letak apartemen One Residence yang berada di Ring 1 kota Batam. Kami kesempatan terakhir untuk memiliki unit di One Residence dengan memberikan cicilan ringan 30 Halim selaku Chief Project Marketing PT Indonesian Paradise Property Tbk.

One Residence Batam memiliki 4 tipe pilihan unit, yaitu tipe 2 *bedroom* dengan luas 45 m<sup>2</sup>; 2 *bedroom corner* dengan luas 46,5 m<sup>2</sup>; 3 *bedroom* dengan luas 70 m<sup>2</sup>, dan unit *loft* dengan nama The Garden House yang memiliki 2 lantai dengan luas mulai dari 79 m<sup>2</sup>. Untuk memanjakan para penghuninya, One Residence Batam menyediakan fasilitas internal yang sangat lengkap, di antaranya: *La Foret Entrance*, *The Promenade*, *Infinite Seaview Swimming Pool*, *Kids Pool*, *Fitness Center*, *Viewing Deck*, dan *Sky Garden Lounge*. Sedangkan untuk fasilitas eksternal, One Residence memiliki akses yang sangat dekat dengan pusat perbelanjaan, pusat pemerintahan dan pusat bisnis.

untuk selalu mengembangkan kerja kami untuk memenuhi *iconic projects* berikutnya

diluncurkan pada tahun *high*. Hal ini membuat akses internasional Batam Center. memberikan kali,” ungkap Reagan



Telusuri informasi mengenai One Residence  
di [www.oneresidencebatam.com](http://www.oneresidencebatam.com) atau hubungi 0778-7711177.